



fl. 132
Juliane Jardim Feriani
Supervisor Técnico II
RF 800.385.8
SEMDET/GAB

ATA DA 3ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO COMITÊ DE CONSTRUÇÃO DO ESTÁDIO DA COPA DO MUNDO DE FUTEBOL DE 2014

Aos quatro (4) dias do mês de dezembro do ano de dois mil e doze (2012), às 11h00min, na sala de reuniões da Companhia São Paulo de Parcerias - SPP, Rua Líbero Badaró, 293 - 9º andar, conjunto 9A, Centro da cidade de São Paulo, reuniram-se os membros do Comitê de Construção do Estádio da Copa do Mundo de Futebol de 2014, criado pela Lei nº. 15.413, de 20 de julho de 2011, regulamentado pelo Decreto nº. 52.871, de 22 de dezembro de 2011, sob a presidência do Senhor Secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico e do Trabalho, Marcos Cintra.

Estiveram presentes: o Senhor Secretário do Governo Municipal, Nelson Hervey Costa - Membro; o Senhor Secretário Municipal de Finanças, Mauro Ricardo Machado Costa - Membro; o Senhor Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano, Miguel Luiz Bucalem - Membro; o Senhor Secretário Especial de Articulação para a Copa do Mundo de Futebol de 2014, Gilmar Tadeu Ribeiro Alves - Membro; o Senhor Secretário Municipal de Planejamento, Orçamento e Gestão, Rubens Chammas; o Secretário Municipal de Negócios Jurídicos, Dr. Cláudio Lembo; o Senhor Chefe de Gabinete da Secretaria Municipal do Desenvolvimento Econômico e Trabalho, Luiz Marco Mognon, o Senhor Assessor Especial da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e do Trabalho, José Luiz Gavinelli, e o Senhor Procurador do Município (SEMPA), Silvio Dias.

Inicialmente foi colhida a assinatura dos presentes na respectiva lista de presença.

O Senhor Presidente abriu os trabalhos e indicou a mim, José Luiz Gavinelli para secretariar esta reunião, que prontamente aceitei a incumbência.



fl. 133
Juliane Jardim Feriani
Supervisor Técnico II
RF 800.385.8
SEMDET/GAB

1) O Presidente do Comitê informou aos presentes que foi protocolado no último dia 02/10 junto a Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Trabalho, requerimento formulado pela Arena – Fundo de Investimentos Imobiliários – FII, para emissão dos Certificados de Incentivo ao Desenvolvimento – CIDs, correspondente aos investimentos realizados no período de junho/2011 a julho/2012, juntamente com os respectivos relatórios de engenharia elaborados pela Concremat Engenharia. Informou ainda, que no último dia 30/11 foi encaminhado o devido parecer de auditoria independente, expedido pela PWC - Pricewaterhouse Coopers, em atendimento a legislação vigente. Esclareceu que referida documentação foi encaminhada a Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras – SIURB para fins de análise e emissão do laudo técnico de fiscalização e acompanhamento da execução físico-financeira. A SIURB após análise encaminhou o laudo técnico nº ITA-00-RE-01, composto por 4 (quatro) volumes elaborado com o apoio técnico especializado do Consórcio Cidade de SP, onde apurou-se o montante de investimentos realizados relativos a etapas concluídas (1 a 3), no valor de R\$ 260.130.433,02 (duzentos e sessenta milhões, cento e trinta mil, quatrocentos e trinta e três reais e dois centavos). Assim, de conformidade com a legislação apura-se o montante de R\$ 156.078.259,81 (cento e cinquenta e seis milhões, setenta e oito mil, duzentos e cinquenta e nove reais e oitenta e um centavos), passível de emissão de CIDs.

2) Diante das informações e relatórios apresentados, o Comitê de Construção do Estádio da Copa do Mundo de Futebol de 2014, antecedendo sua análise e deliberação, determinou o envio de toda a documentação apresentada, que se encontram anexas ao Processo nº 2012.0.076.139-8, para análise da Procuradoria Geral do Município de São Paulo. Determinou, ainda, que no envio do referido processo conste que o mesmo deve ser analisado conjuntamente com o Processo nº 2012.0.073.755-1, que se encontra na Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Gestão – SEMPLA e que será enviado posteriormente a Procuradoria Geral do Município.

3) O Secretário Municipal de Finanças, Mauro Ricardo Machado Costa, esclareceu, por sua vez, estar em fase de elaboração de minuta de Deliberação deste Colegiado que irá disciplinar as providências de caráter operacional, orçamentário e financeiro para a emissão dos certificados de incentivo ao desenvolvimento – CIDs, e que

2



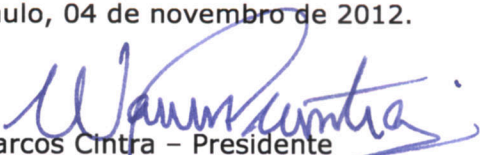
fl. 139

Juliane Jardim Feriani
Supervisor Técnico II
RF 800.385.8
SEMDET/GAB

oportunamente será levada ao conhecimento de todos os Membros deste Comitê para a coleta de sugestões.

Não havendo nada mais a ser tratado, deu-se por encerrada a presente reunião e eu, José Luiz Gavinelli, Assessor Especial da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e do Trabalho, designado para secretariar esta reunião, lavro a presente ata, que vai por mim assinada e, que submeto a aprovação e assinatura de todos os membros presentes na 3ª Reunião Extraordinária do Comitê de Construção do Estádio da Copa do Mundo de Futebol de 2014.

São Paulo, 04 de novembro de 2012.


Marcos Cintra - Presidente


Nelson Hervey Costa - Membro

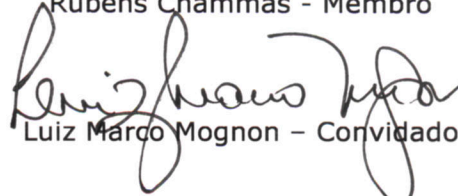

Mauro Ricardo Machado Costa - Membro


Cláudio Lembo - Membro


Gilmar Tadeu Ribeiro Alves - Membro


Rubens Chammas - Membro


Miguel Luiz Bucalem - Membro


Luiz Marco Mognon - Convidado


José Luiz Gavinelli - Secretário


Silvio Dias - Convidado